

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

Adresa BCPI: PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

AVIZ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRII
Nr. 2321 / 2021

Către **STĂNESCU RĂZVAN-FLORIAN**, în calitate de executant:

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată la OCPI **PRAHOVA** cu nr. **66170** din data 20/05/2021, se emite avizul de începere a lucrării PLANULUI URBANISTIC ZONAL (PUZ) - Municipiul Ploiești, NR.CAD. 145874, Tarla 13, parcela CDT194

1. Datele principale ale lucrărilor prevăzute a se executa:

*) Obiectivul lucrării: "PUZ - SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN ÎN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE SI PERDELE DE PROTECȚIE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI MODERNIZARE STAȚIE DE TRATARE MECANO-BIOLOGICĂ A DEȘEURILOR PLOIEȘTI, PRIN CONSTRUIRE LINIE DE PRODUCERE SRF, ÎN VEDEREA OBTINERII ENERGIEI DIN DEȘEURI". (Sstud=40051mp)", conform Legii Nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare, pentru corpul de proprietate situat în intravilanul Municipiului Ploiești, NR.CAD. 145874, Tarla 13, parcela CDT194

*) Amplasamentele pentru care se solicită avizul sunt:

- suprafața totală: 40.051 ha;
- termenul de execuție: 31.12.2022

2. Documentare: se vor respecta prevederile art. 255 , alin. 5 din Ord. 700/2014 , în sensul obligativității utilizării limitelor UAT deținute de oficiile teritoriale , limitele imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și ale planurilor parcelare recepționate de către oficiul teritorial ;

- planurile de parcelare care au stat la baza aplicării Legilor 18/1991 și 1/2000 completate și republicate ; - documentațiile tehnico - cadastrale ale corpurilor de proprietate învecinate care au primit numere cadastrale provizorii

3. Condiții tehnice pentru executarea lucrărilor: coordonatele punctelor (în proiecția STEREOGRAFICĂ 1970) din rețeaua geodezică de stat sau folosirea tehnologiei GPS , utilizând minimum 4 puncte de triangulație existente în zonă ;

- Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidentele de cadastru și cartea funciară , cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordinul 534/2001 al Ministrului Administrației Publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea Cadastrului General ;

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare ;

- DECIZIA NR.1 privind realizarea

masuratorilor GNSS cinematice a Directorului Direcției de Geodezie și Cartografie din 23.10.2008 ;

- În cazul utilizării tehnologiei GNSS, coordonatele punctelor măsurate vor fi determinate mai întâi în sistem de referință ETRS89 și apoi vor fi transformate în sistemul S42 (elipsoid Krasovschi 1940, plan de proiecție stereografic 1970), prin utilizarea programului de calcul TransDatRo .

4. Recepția lucrării: se va face de către - OCPI Prahova

Inspector
MARIUS VILSANESCU